В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование суда)

Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО полностью, адрес)

Ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО полностью, адрес)

Цена иска: \_\_\_\_\_\_\_\_

(стоимость доли в руб.)

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о выделе доли**

Я и Ответчик являемся участниками общей долевой собственности на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать вид имущества, подлежащее разделу), расположенной по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (точный адрес, кадастровый номер земельного участка), в которой мне принадлежит \_\_\_\_\_ (указать размер доли), что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (реквизиты правоустанавливающего документа). Ответчику в общем имуществе принадлежит \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (размер доли).

В настоящее время совместное владение, пользование и распоряжение общим имуществом невозможно: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать почему).

В соответствии с частью 2 статьи 252 Гражданского кодекса Российской Федерации участник долевой собственности вправе требовать выдела своей доли из общего имущества. Мною предприняты попытки по достижению согласия соглашения о способе и условиях раздела общего имущества или выдела доли: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (описать предпринятые меры).

Выдел принадлежащей мне доли и раздел имущества предложено было мною произвести следующим образом: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать определенное изолированное помещение, порядок выдела его из общего имущества).

Однако согласие с Ответчиком по указанному вопросу достигнуто не было.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 252 Гражданского кодекса РФ, статьями 131-132 Гражданского процессуального кодекса РФ,

**Прошу:**

1.​ Выделить в натуре мою долю в общей долевой собственности на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (вид имущества), расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать адрес), в виде: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (привести порядок выдела доли из общего имущества) с выплатой компенсации ответчику в размере \_\_\_\_\_\_\_ руб. (если в результате выдела в натуре стоимость имущество превысит стоимость принадлежащей доли или ее размер).

Перечень прилагаемых к заявлению документов (копии по числу лиц, участвующих в деле):

1.​ Копии искового заявления

2.​ Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины

3.​ Документы, подтверждающие право общей долевой собственности

4.​ Документы на долю в общей собственности

5.​ Копия технического паспорта БТИ

6.​ Другие доказательства, подтверждающие основания искового заявления о выделе доли

Дата подачи заявления «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. Подпись: \_\_\_\_\_\_\_