В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районный (городской) суд

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ области (края, республики)

истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, адрес)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, E-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы или наименование)

адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, E-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**

о признании права собственности на жилое помещение за лицом,

фактически принявшим наследство

умер(ла) "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. (копия свидетельства о смерти прилагается). Завещания не составлено. Я по закону являюсь наследником первой очереди (копия свидетельства о рождении прилагается). Других наследников первой очереди не имеется.

В течение установленного законом срока я не обратился к нотариусу с заявлением о принятии наследства. Однако в течение данного 6-месячного срока я, как наследник, совершил действия, являющиеся в соответствии с п. 2 ст. 1153 Гражданского кодекса РФ фактическим принятием наследства.

В частности, я (или представитель) с "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. вступил во владение (или в управление) следующим наследственным имуществом:

. Я принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц:

.

Я из своих средств оплатил налоги на наследуемое имущество, коммунальные платежи, страховые премии, а также:

Я оплатил за свой счет долги наследодателя и получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства. В состав наследства входит квартира по адресу: .

В соответствии с п. 2 ст. 1152 ГК фактическое вступление во владение хотя бы частью наследственного имущества рассматривается как фактическое принятие всего наследственного имущества, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось.

Ответчик является наследником \_\_\_\_ очереди и согласно ст. 1141 ГК РФ не приобретает права на принятие наследства, уже принятого наследником предыдущей очереди.

В то же время ответчик претендует на следующее наследственное имущество: .

Указанные обстоятельства могут подтвердить следующие свидетели: , проживающие по адресу: .

В связи с вышеизложенным и на основании ст. ст. 12, 1141, 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 131, 132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации

ПРОШУ:

- установить факт принятия мной наследства, открывшегося после смерти , в том числе:

;

- признать за мной право собственности на квартиру (жилое помещение), расположенную по адресу: ,

кадастровый номер .

Приложения (окончательный перечень зависит от вида наследственного имущества):

* копия искового заявления;
* копия правоустанавливающего документа наследодателя;
* копия поэтажного плана квартиры по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по состоянию на "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.;
* копия экспликации квартиры по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по состоянию на "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.;
* копия финансового лицевого счета;
* копия выписки из домовой книги квартиры по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по состоянию на "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.;
* копия свидетельства о смерти от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.;
* копия свидетельства о рождении истца "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.;
* перечень наследственного имущества;
* квитанция об уплате государственной пошлины;
* справки жилищно-эксплуатационных организаций или органов местного самоуправления, органов внутренних дел о совместном проживании наследника с наследодателем на день смерти последнего, о проживании наследника в наследуемом жилом помещении;
* справки органов местного самоуправления об использовании наследником имущества;
* квитанции об оплате налогов, страховых, коммунальных платежей, взносов и других платежей в отношении наследуемого имущества;
* договоры с юридическими лицами о проведении ремонта наследуемого имущества, о сдаче имущества в аренду, установке охранной сигнализации и т.п.;
* квитанции о возврате кредита, полученного наследодателем, или иного долга наследодателя, выданные банком или другой организацией;
* копия искового заявления наследника к лицам, неосновательно завладевшим наследственным имуществом, о выдаче данного имущества с отметкой суда о принятии дела к производству и определение суда о приостановлении выдачи свидетельства о праве на наследство;
* другие документы о совершении наследником действий, свидетельствующих о принятии наследства.

Подлинники документов, приложенных в копиях, будут представлены в судебном заседании.

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_